

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3912* /UBND

Hạ Long, ngày *08* tháng 5 năm 2020

V/v chậm nộp tiền sử dụng đất còn lại của
dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ
Long (Giai đoạn 2) (đôn đốc lần 3)

Kính gửi:

- Công ty cổ phần tập đoàn FLC;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Chi cục thuế thành phố Hạ Long.

Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long đã có Văn bản số 9923/UBND ngày 26/12/2019 và Văn bản số 21/UBND ngày 03/01/2020 yêu cầu Công ty cổ phần tập đoàn FLC nộp tiền sử dụng đất còn lại của dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ Long (Giai đoạn 2) thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long. Tuy nhiên, Công ty cổ phần tập đoàn FLC chưa nộp tiền sử dụng đất đúng tiến độ theo yêu cầu của UBND thành phố Hạ Long tại các Văn bản nêu trên.

Ngày 09/3/2020, tại cuộc họp do UBND thành phố Hạ Long tổ chức, Công ty cổ phần Tập đoàn FLC đã cam kết hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ Long (Giai đoạn 2) thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long trước ngày 20/3/2020 (bao gồm cả tiền sử dụng đất còn lại phải nộp và tiền chậm nộp theo quy định của Luật quản lý thuế). Tuy nhiên đến nay, Công ty cổ phần tập đoàn FLC chưa thực hiện theo đúng cam kết tại cuộc họp ngày 09/3/2020 (Công ty chưa nộp tiền sử dụng đất còn lại phải nộp và chưa nộp tiền chậm nộp).

Ngày 28/4/2020, Công ty cổ phần tập đoàn FLC có Văn bản số 277/FLC-BĐT “*V/v đề nghị gia hạn thời gian nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất còn lại đối với dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ Long (Giai đoạn 2)*” báo cáo UBND tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ quy chế cuộc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ Long (Giai đoạn 2) ngày 15/11/2019.

Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long có ý kiến như sau:

1. Dừng giải quyết các TTHC thuộc thẩm quyền đối với Công ty cổ phần tập đoàn FLC kể từ ngày 07/5/2020 đến khi có Thông báo của UBND Thành phố.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long yêu cầu Công ty cổ phần tập đoàn FLC nộp tiền sử dụng đất còn lại và tiền chậm nộp theo quy định của Luật quản lý thuế đối với dự án: Khu đô thị Hà Khánh, thành phố Hạ Long (Giai đoạn 2) thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị tại phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long trước ngày 11/5/2020. Quá thời hạn nêu trên, giao phòng Tài chính – Kế hoạch tham mưu cho UBND Thành phố Văn bản báo cáo UBND Tỉnh hủy Quyết định công nhận Kết quả trúng đấu giá.

Thừa lệnh UBND thành phố Hạ Long, Văn phòng HĐND và UBND Thành phố thông báo để Công ty cổ phần tập đoàn FLC và các phòng, ban, đơn vị, UBND các xã, phường biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c)
- Như trên;
- TT: TU, HĐND, UBND TP (b/c);
- V₀, V₁, V₂;
- Lưu: VT.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đặng Thái Hưng