

Số: 196/NQ-HĐND

Hạ Long, ngày 10 tháng 9 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường đầu nối  
Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long (lần 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG  
KHÓA II - KỲ HỌP THỨ 25**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự năm 2022;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công năm 2019;*

*Xét Tờ trình số 303/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường đầu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long (lần 2); Báo cáo thẩm tra số 52/BC-HĐND ngày 06/9/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường đầu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long (lần 2) với các nội dung sau:

**1. Lý do điều chỉnh**

Theo Quy hoạch điều chỉnh tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đường đầu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2164/QĐ-UBND ngày 30/5/2022, khu vực đòi tại km3+400 bên trái tuyến là khu vực san nền tạo không gian cảnh quan hai bên tuyến đường (khu vực này nằm trong ranh giới điều chỉnh quy hoạch nhưng chưa

được phê duyệt trong dự án). Để từng bước hoàn thiện quy hoạch, tạo ra không gian cảnh quan, nâng cao mỹ quan cho tuyến đường nói riêng và khu vực nói chung, việc bổ sung hạng mục san nền tạo cảnh quan tại khu vực này là cần thiết. Bên cạnh đó, khối lượng đất đào dư thừa trong quá trình triển khai tạo cảnh quan, thực hiện san nền đến cao độ theo quy hoạch được duyệt sẽ đáp ứng nhu cầu cấp thiết về đất đắp cho các dự án đang chuẩn bị đầu tư, đang triển khai thi công tại khu vực phía Bắc và phía Tây Thành phố.

Việc thực hiện dự án theo điều chỉnh quy hoạch được duyệt làm thay đổi phạm vi, quy mô đầu tư, làm tăng tổng mức đầu tư của dự án dẫn đến phải điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng (theo mục c, khoản 1 Điều 61 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và điểm b, khoản 2 Điều 43 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019). Do vậy, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư là cần thiết để triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án đảm bảo theo khoản 5 Điều 43 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

## 2. Nội dung điều chỉnh

(1) Điều chỉnh về quy mô: Bổ sung hạng mục san nền tạo không gian cảnh quan hai bên tuyến đường tại khu vực đôi km3+400 bên trái tuyến theo điều chỉnh quy hoạch Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 2164/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố với tổng diện tích khoảng 7,5ha (khu vực đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hoàn Bò quản lý tại Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 01/10/2014, không phải thực hiện công tác giải phóng mặt bằng). Phần diện tích còn lại khoảng 5,2ha, Ủy ban nhân dân thành phố giao địa phương quản lý theo ranh giới quy hoạch được duyệt. Khối lượng đất, đá san nền được tận dụng để sử dụng làm vật liệu đắp cho các dự án đầu tư công khác trên địa bàn Thành phố.

(2) Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án

- Thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt: Năm 2021 - 2023.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021 - 2024.

(3) Điều chỉnh về tổng mức đầu tư dự án

- Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt: 321,887 tỷ đồng (trong đó, chi phí giải phóng mặt bằng khoảng 60,0 tỷ đồng).
- Tổng mức đầu tư dự kiến sau điều chỉnh: 350 tỷ đồng (tăng 28,113 tỷ đồng so với tổng mức đầu tư đã được phê duyệt).

3. Các nội dung khác giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 210/QĐ-HĐND ngày 07/12/2020, Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 29/9/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Hạ Long.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Ủy ban nhân dân thành phố triển khai thực hiện Nghị quyết, đồng thời:**

Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân thành phố và pháp luật về tính pháp lý, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu, kết quả báo cáo thẩm định của các cơ quan chức năng trình Hội đồng nhân dân thành phố.

Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn bám sát Nghị quyết được thông qua để đẩy nhanh triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đã đề ra, hạn chế việc phải tiếp tục điều chỉnh chủ trương đầu tư. Chủ đầu tư trong bước lập dự án điều chỉnh tập trung xây dựng các công việc trên cơ sở tiết kiệm, tránh lãng phí hiệu quả, đúng mục tiêu của dự án; đảm bảo việc thực hiện kinh tế tuần hoàn trong sử dụng đất, đá rời, phế liệu trong quá trình thi công dự án theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Ủy ban nhân dân tỉnh, đảm bảo tính đồng bộ và tuân thủ các quy định của pháp luật.

Tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát dự án, nhất là giám sát khối lượng, chất lượng công trình, chi phí đầu tư..., bảo đảm việc sử dụng vốn và các nguồn lực đúng quy định, tiết kiệm, hiệu quả, không để xảy ra tiêu cực, tham nhũng, lãng phí, “lợi ích nhóm” trong quá trình thực hiện. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc thực hiện và có các giải pháp để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đưa dự án vào sử dụng theo đúng tiến độ, phát huy được hiệu quả sau đầu tư.

### **2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban, các Tổ và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.**

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Hạ Long khóa II, kỳ họp thứ 25 thông qua ngày 10 tháng 9 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

#### **Nơi nhận:**

- TT HĐND, UBND tỉnh (báo cáo);
- TT Thành ủy (báo cáo);
- TT HĐND, UBND thành phố;
- Các Ban Xây dựng Đảng thành ủy;
- Ủy ban MTTQ và các tổ chức CT-XH thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- TT HĐND, UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, KTXH.

**CHỦ TỊCH**



**Vũ Thị Mai Anh**