

Số: 7476/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 30 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất hộ ông, bà Lê Văn Thân- Phạm Thị Bạch Tuyết tại tổ 7 khu 5, phường Hà Tu để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường Vũ Văn Hiếu (đoạn từ Cầu Trắng, phường Hà Tu đến Đèo Bụt, phường Hà Phong), thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh và Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc sửa đổi khoản 3 Điều 17 và khoản 1 Điều 19 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 6672/QĐ-UBND ngày 27/6/2017 của UBND Thành phố Hạ Long “V/v phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng (tỷ lệ 1/500) công trình: Cải tạo, chỉnh trang đường Vũ Văn Hiếu (đoạn từ Cầu Trắng, phường Hà Tu đến Đèo Bụt, phường Hà Phong), thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Quyết định số 8232/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 của Thành phố Hạ Long “V/v phê duyệt Quy hoạch điều chỉnh cục bộ (tỷ lệ 1/500) công trình: Cải tạo, chỉnh trang đường Vũ Văn Hiếu (đoạn từ Cầu Trắng, phường Hà Tu đến Đèo Bụt, phường Hà Phong), thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng; danh mục các dự án thu hồi đất để thực hiện các dự án công trình trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2018 và nội dung thay đổi về quy mô, địa điểm, số lượng dự án, công trình trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 – 2020) tỉnh Quảng Ninh”.

Căn cứ Quyết định số 2219/QĐ-UBND ngày 3/6/2019 của UBND Tỉnh Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của Thành phố Hạ Long;

Căn cứ Thông báo số 698/UBND ngày 20/11/2018 của UBND thành phố Hạ Long “V/v thu hồi đất thực hiện dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường Vũ Văn Hiếu (đoạn từ Cầu Trắng phường Hà Tu đến Đèo Bụt phường Hà Phong), thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Biên bản xác định ranh giới, mốc giới và diện tích thửa đất GPMB của hộ dân do Công ty đo đạc bản đồ và tư vấn xây dựng Đông Bắc lập đã được UBND phường Hà Tu và hộ dân ký xác nhận;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố ngày 14/7/2021;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long tại Tờ trình số 1436/TTr-TN&MT ngày 30/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 8,7m² đất ở tại thửa 27/8/GPMB của hộ ông, bà Lê Văn Thân - Phạm Thị Bạch Tuyết thuộc tổ 7 khu 5, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Cải tạo, chỉnh trang đường Vũ Văn Hiếu (đoạn từ Cầu Trắng, phường Hà Tu đến Đèo Bụt, phường Hà Phong), thành phố Hạ Long.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hà Tu có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông, bà Lê Văn Thân - Phạm Thị Bạch Tuyết. Trường hợp hộ dân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hà Tu và nhà văn hóa khu 5 phường Hà Tu.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các ông, bà: Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất Thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Chi cục trưởng Chi cục thuế Thành phố, Chủ tịch UBND phường Hà Tu và hộ ông, bà Lê Văn Thân - Phạm Thị Bạch Tuyết căn cứ Quyết định thi hành;

3. Trung tâm Truyền thông và Văn hóa Thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Thành phố Hạ Long./

Nơi nhận:

- CT UBND Thành phố;
- PCT UBND Thành phố (P3);
- Như Điều 3 (thực hiện);
- V0-V3;
- Lưu VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Nhã