

Số: 6246/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 26 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của hàng thừa kế thứ nhất của ông, bà Tẩy Văn Lìm (đã chết) - Hoàng Thị Mộc (đã chết) tại thôn Mỏ Đông, xã Sơn Dương để GPMB thực hiện công trình: Xây dựng căn cứ hậu cần kỹ thuật khu vực phòng thủ tỉnh Quảng Ninh của bộ chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Ninh (giai đoạn 2) tại xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ “Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai”;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ “Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất”;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường “Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất”;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh “V/v ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo Luật Đất đai 2013 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Quyết định số 6179/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của Bộ Tư lệnh Quân khu 3 - Bộ Quốc phòng “V/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật khu vực phòng thủ tỉnh Quảng Ninh, Bộ CHQS tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 222/TB-UBND ngày 13/5/2020 của UBND thành phố Hạ Long để thực hiện dự án: Xây dựng căn cứ Hậu cần Kỹ thuật khu vực phòng thủ tỉnh Quảng Ninh của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Ninh (giai đoạn 2) tại xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định số 1654/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh “V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Bản đồ hiện trạng GPMB, trích lục hồ sơ thửa đất của các hộ dân do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập đã được

UBND xã Sơn Dương và hộ dân ký xác nhận; Căn cứ biên bản họp của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố ngày 16/6/2021;

Căn cứ biên bản họp của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố ngày 16/6/2021;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 1099/TTr-TN&MT ngày 23/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của hàng thừa kế thứ nhất của ông, bà Tây Văn Lìm (đã chết) - Hoàng Thị Mộc (đã chết) tại thôn Mỏ Đông, xã Sơn Dương để GPMB thực hiện dự án: Hậu cần Kỹ thuật khu vực phòng thủ tỉnh Quảng Ninh của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Ninh (giai đoạn 2) tại xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long, cụ thể:

Thửa 51A/1/GPMB, tổng diện tích thu hồi: 1.324,2m² (đất rừng sản xuất: 589,4m²; đất đã GPMB năm 2004: 734,8 m²); diện tích còn lại 796,9m².

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Sơn Dương có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ dân có tên tại Điều 1; trường hợp hộ dân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại nhà văn hóa thôn Mỏ Đông và trụ sở UBND xã Sơn Dương;

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc bồi thường, GPMB theo quy định hiện hành.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị Thành phố, Chi cục trưởng Chi cục thuế Thành phố, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hoá Thành phố, Chủ tịch UBND xã Sơn Dương, các đơn vị, hộ gia đình, cá nhân có liên quan tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT (P3) UBND TP;
- Như điều 3 (Thực hiện);
- Công an TP;
- V0 – V3;
- Lưu: VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Nhã