

Số: 10250/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 09 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Phương án tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với các hộ ông, bà: Hoàng Ngọc Dương - Nguyễn Thị Bạch Tuyết, Hoàng Văn Cương - Nguyễn Thị Luyến, Hoàng Việt Mạnh - Trần Thị Hồ, Đoàn Thị Vân, trú tại tổ 5, khu 5, phường Hà Lâm để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh và Hà Lâm, thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh; Quyết định số 30/2020/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc sửa đổi khoản 3 Điều 17 và khoản 1 Điều 19 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1430/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của UBND thành phố Hạ Long “V/v phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch tỷ lệ 1/500 Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh và

Hà Lâm, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Thông báo số 442/TB-UBND ngày 29/7/2019 của UBND thành phố Hạ Long “V/v thu hồi đất thực hiện dự án: Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh và Hà Lâm, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Quyết định số 12221/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của UBND thành phố Hạ Long “V/v thu hồi đất của 16 hộ gia đình, cá nhân phường Hà Lâm để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh, Hà Lâm, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ các Quyết định số: 872/QĐ-UBND; 874/QĐ-UBND; 875/QĐ-UBND; 876/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với các hộ ông, bà: Hoàng Ngọc Dương - Nguyễn Thị Bạch Tuyết, Hoàng Văn Cương - Nguyễn Thị Luyến, Hoàng Việt Mạnh - Trần Thị Hồ, Đoàn Thị Vân, trú tại tổ 5, khu 5, phường Hà Lâm để thực hiện GPMB dự án: Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh và Hà Lâm, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 06/11/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Hạ Long “Về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh, Hà Lâm, thành phố Hạ Long”;

Xét đề nghị của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tại Tờ trình số 462/TTr-BCC ngày 09/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với các hộ ông, bà: Hoàng Ngọc Dương - Nguyễn Thị Bạch Tuyết, Hoàng Văn Cương - Nguyễn Thị Luyến, Hoàng Việt Mạnh - Trần Thị Hồ, Đoàn Thị Vân, trú tại tổ 5, khu 5, phường Hà Lâm để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Khu dân cư đô thị tại quỹ đất liền kề với Khu đô thị tại các phường Cao Thắng, Hà Khánh và Hà Lâm, thành phố Hạ Long.

Ban hành kèm theo Quyết định này là Phương án số 10876/PA-BCC ngày 09/11/2021 do Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất Thành phố lập.

Điều 2. Căn cứ phương án được duyệt, Ủy ban nhân dân Thành phố giao:

- Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất Thành phố triển khai tổ chức thực hiện, đảm bảo đúng trình tự, thu tục quy định hiện hành của Pháp luật.

- Công an Thành phố xây dựng kế hoạch chi tiết nhằm đảm bảo tuyệt đối an ninh trật tự trong quá trình triển khai tổ chức cưỡng chế.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố; Thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thành phố Hạ Long và Thủ trưởng các đơn vị, hộ gia đình, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND TP;
- CT, PCT (P3) UBND TP;
- Công an tỉnh Quảng Ninh;
- Như Điều 3;
- Công an Thành phố;
- V0- V3;
- Lưu: VT, XD.



Nguyễn Tiến Dũng