

Số: 10400/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 11 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông, bà Vũ Đức Thông - Nguyễn Thị Thủy, trú tại tổ 33A, khu 5, phường Hà Khánh để thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long.

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về Bồi thường, Hỗ trợ, Tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 16/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết về thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường ngày 2/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2017/TT-BTNMT ngày 12/9/2017 của Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về BT, HT và TĐC khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;*

*Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thành phố Hạ Long năm 2021 – 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Hạ Long;*



Căn cứ Quyết định số 7648/QĐ-UBND ngày 20/11/2018 của UBND Thành phố Hạ Long về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường, hỗ trợ và TĐC thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Thông báo số 494/TB-UBND ngày 12/8/2019 của UBND thành phố Hạ Long Về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Văn bản số 1013 /UBND ngày 25/2/2020 của UBND thành phố Hạ Long về việc GPMB thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Biên bản họp thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố ngày 03/3/2021 về việc thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân thuộc dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tại Văn bản số 3694/PTQĐ ngày 9/11 /2021 “V/v thu hồi đất cho 01 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long” và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố tại Tờ trình số 2092/TTr-TN&MT ngày 11/11 /2021.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 02 thửa đất do hộ ông, bà Vũ Đức Thông - Nguyễn Thị Thủy, trú tại tổ 33A, khu 5, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long đang quản lý, sử dụng, tổng diện tích 234,5 m<sup>2</sup>, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 18/1/GPMB, diện tích 137,3m<sup>2</sup> và thửa số 23/1/GPMB, diện tích 97,2m<sup>2</sup>. Diện tích còn lại sau khi thu hồi đất: 0 m<sup>2</sup>.

- Địa chỉ thửa đất: Tổ 33A, khu 5, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long

- Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Hành lang đảm bảo an toàn nổ mìn phục vụ dự án khai thác lộ thiên mỏ Suối Lại, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hà Khánh có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông, bà Vũ Đức Thông - Nguyễn Thị Thủy. Trường hợp ông, bà Vũ Đức Thông - Nguyễn Thị Thủy không nhận Quyết định này hoặc

vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hà Khánh và nhà văn hóa khu 5 phường Hà Khánh.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố chủ trì, kết hợp các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định hiện hành.

3. Giao Trung tâm Truyền thông và Văn hoá Thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của thành phố Hạ Long.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các ông, bà: Chánh văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị Thành phố, Chi cục trưởng Chi cục thuế thành phố Hạ Long, Giám đốc Văn phòng ĐKQSD đất Thành phố, Chủ tịch UBND phường Hà Khánh và hộ ông, bà Vũ Đức Thông – Nguyễn Thị Thủy và Thủ trưởng các đơn vị có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch, PCT (P3) UBND TP;
- Như Điều 2, Điều 3 (thực hiện);
- Cơ quan UBKT-Thanh tra Thành phố;
- Ban TCD Thành phố;
- V0 – V3;
- Lưu: VT, XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Nhã**