

Số: 10540/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 16 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 14.743,0 m<sup>2</sup> đất do 05 hộ dân đang sử dụng tại thôn Đè E, xã Lê Lợi để GPMB thực hiện dự án Đường đầu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Quảng Ninh: số 2089/QĐ-UBND ngày 24/9/2014 về việc ủy quyền ban hành Quyết định thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh, phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh; số 819/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Hạ Long;*

*Căn cứ Quyết định số 14008/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND thành phố Hạ Long về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Đường đầu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342 thuộc địa bàn xã Lê Lợi, xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long;*

*Căn cứ Nghị quyết số 333/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đợt 1 trên địa bàn tỉnh năm 2021;*

Căn cứ Thông báo số 126/TB-UBND ngày 17/3/2021 của UBND thành phố Hạ Long về việc Thông báo thu hồi đất thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đường đẩu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342 thuộc địa bàn xã Lê Lợi, xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 05 hộ dân sử dụng đất tại thôn Đè E, xã Lê Lợi.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 2163/TT-TN&MT ngày 16/11/2021.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 14.743,0 m<sup>2</sup> đất do 05 hộ dân đang sử dụng tại thôn Đè E, xã Lê Lợi để GPMB thực hiện dự án Đường đẩu nối Quốc lộ 279 đến Tỉnh lộ 342, thành phố Hạ Long.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

### **Điều 2.**

1. UBND xã Lê Lợi có trách nhiệm niêm yết công khai Quyết định này tại Nhà văn hóa thôn Đè E, xã Lê Lợi và trụ sở UBND xã.

2. Ban QLDA đầu tư xây dựng Thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện GPMB theo quy định của Pháp luật.

3. Trung tâm Truyền thông và Văn hóa có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Hạ Long.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị Thành phố, Chi cục trưởng Chi cục thuế Thành phố, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng Thành phố, Chủ tịch UBND xã Lê Lợi, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hóa, các đơn vị liên quan, các hộ dân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- CT, PCT (P3);
- Như Điều 3 (Thực hiện);
- V0 – V3;
- Lưu VT, XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Nhã**

**DANH SÁCH CÁC HỘ DÂN THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN  
ĐƯỜNG ĐÁU NỘI QUỐC LỘ 279 ĐẾN TỈNH LỘ 342, THÀNH PHỐ HẠ LONG**

*(Kèm theo Quyết định số: 10540/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long)*

STT	Họ và tên	Địa chỉ GPMB	Địa chỉ thường trú	Bản đồ hiện trạng GPMB (m <sup>2</sup> )					Ghi chú
				Thửa/tờ	Tổng diện tích (m <sup>2</sup> )	Diện tích đã thu hồi dự án Đường nối 328-326	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích còn lại (m <sup>2</sup> )	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Hoàng Văn Thám Bùi Thị Thúy	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	12/05	1.727,00		481,80	1.245,20	
2	Đình Văn Hoãn Nguyễn Thị Đông	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	05/05	5.854,80		624,10	5.230,70	
				06/05	1.694,40		148,50	1.545,90	
				07/05	946,90		854,70	92,20	
3	Hoàng Đình Sử Bùi Thị Xường	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	11/05	2.809,70		309,50	2.500,20	
4	Đình Thị Phu	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	07/04	23.455,50	1.541,70	9.880,50	12.033,30	
5	Đình Văn Luyện Hoàng Thị Đông	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	Thôn Đè E, xã Lê Lợi	02/06	1.250,60	139,70	1.093,80	17,10	
				2A/06	123,90		123,90	0,00	
				2B/06	1.462,10	169,60	1.053,70	238,80	
				2C/06	185,30	12,80	172,50	0,00	
<b>Tổng</b>	<b>05 hộ dân</b>			<b>10 thửa</b>	<b>39.510,20</b>	<b>1.863,80</b>	<b>14.743,00</b>	<b>22.903,40</b>	