

Số: ~~11040~~/QĐ-UBND

Hạ Long, ngày 26 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân phường Cao Thắng để GPMB thực hiện công trình: Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khắc phục xử lý ngập úng khu vực khu 7, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ “Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai”;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ “Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai”;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Quyết định số 333/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đợt 1 trên địa bàn tỉnh năm 2021”;

Căn cứ Quyết định số 220/QĐ-HĐND ngày 07/12/2020 của HĐND thành phố Hạ Long “Về chủ trương đầu tư dự án: Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khắc phục xử lý ngập úng khu vực khu 7, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Quyết định số 3715/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND thành phố Hạ Long “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khắc phục xử lý ngập úng khu vực khu 7, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Thông báo số 276/TB-UBND ngày 13/5/2021 của UBND thành phố Hạ Long “Về việc ban hành Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khắc phục xử lý ngập úng khu vực khu 7, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long”;

Căn cứ Bản đồ hiện trạng GPMB, trích lục hồ sơ thửa đất của các hộ dân do Công ty cổ phần đo đạc bản đồ và tư vấn xây dựng Đông Bắc lập đã được UBND phường Cao Thắng và hộ dân ký xác nhận;

Căn cứ biên bản họp của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố ngày 04/8/2021, 20/8/2021;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: /TTr-TN&MT ngày tháng 11 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.934,6 m² đất của 03 hộ gia đình, cá nhân phường Cao Thắng để GPMB thực hiện công trình: Hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khắc phục xử lý ngập úng khu vực khu 7, phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long.

(Có danh sách họ tên, địa chỉ thường trú, địa chỉ thửa đất và diện tích thu hồi kèm theo).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Cao Thắng có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ dân có tên tại Điều 1; trường hợp hộ dân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại nhà văn hóa khu 7 và trụ sở UBND phường Cao Thắng;

2. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc bồi thường, GPMB theo quy định hiện hành.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị Thành phố, Chi cục trưởng Chi cục thuế Thành phố, Giám đốc Trung tâm Truyền thông và Văn hoá Thành phố, Chủ tịch UBND phường Cao Thắng, các đơn vị, hộ gia đình, cá nhân có liên quan tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./p

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT (P3) UBND TP;
- Như điều 3 (Thực hiện);
- Công an TP;
- V0 – V3;
- Lưu: VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Nhã

**DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT 03 HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐỂ BÔI THƯỜNG,
GIẢI PHONG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN: HOÀN THIỆN HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHẮC PHỤC XỬ LÝ NGẬP ÚNG KHU
VỰC KHU 7, PHƯỜNG CAO THĂNG, THÀNH PHỐ HẠ LONG**



(Kèm theo Quyết định số: 16090/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND thành phố Hạ Long)

Số TT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Bản đồ		Tổng DT trích thửa (m ²)	DT thu hồi (m ²)	Loại đất	Tổng DT còn lại (m ²)	Ghi chú
				Số thửa	Số tờ					
1	Bùi Đình Đông Nguyễn Thị Hợi	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	4	1	1539,9	1.485,1	UBND phường quản lý	54,8	
				15	1	282,6	282,6		0,0	
				35	1	61,8	61,8		UBND phường quản lý	0,0
2	Bùi Thị Mai Hương	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	14	1	52,5	52,5	ODT	0,0	
3	Bùi Thị Thu Huyền	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	Tổ 64, khu 7, phường Cao Thăng	13	1	52,6	52,6	ODT	0,0	
Tổng 03 hộ						1989,4	1.934,6	0	54,8	